

Všeobecné obchodní podmínky

účinné od 1.9.2024

Všeobecné obchodní podmínky dodávky parkovacích zařízení společností Green Center s.r.o., IČO 47121572, se sídlem Mladoboleslavská 1121, Kbely, 197 00 Praha 9, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 13315, vydané dle § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**VOP**“).

1 Předmět Všeobecných podmínek

- 1.1 Tyto VOP upravují práva a povinnosti smluvních stran - spol. Green Center s.r.o., IČO 47121572, se sídlem Mladoboleslavská 1121, Kbely, 197 00 Praha 9, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 13315, jakožto zhotovitele (dále jen „**Zhotovitel**“) a objednatele (dále jen „**Objednatel**“) (Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „**Smluvní strany**“), při plnění smluv, které jsou Smluvními stranami uzavřeny na dálku v souladu s čl. II VOP (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Zhotovitel pro Objednatele provede na základě Smlouvy uzavřené v souladu s těmito VOP dílo specifikované v akceptované nabídce Zhotovitele (dále jen „**Dílo**“).
- 1.3 Smlouva se řídí vždy VOP ve verzi aktuálně platné a účinné v době uzavření Smlouvy. Aktuální verze je vždy dostupná na webových stránkách Zhotovitele <https://www.green.cz/>.

2 Uzavření smlouvy

- 2.1 Jako návrh k uzavření Smlouvy Zhotovitel zašle Objednateli nabídku k provedení Díla (dále jen „**Nabídka**“), jejíž součástí je cenová nabídka (dále jen „**Cenová nabídka**“).
- 2.2 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uhrazení první faktury vystavené dle odst. 7.1.1 této Smlouvy Objednatelem. Smlouva mezi Zhotovitelem a Objednatelem je uzavřena v okamžiku, kdy Objednatel jednoznačně a bez výhrad akceptuje včas Nabídku (dále jen „**Akceptace**“). V případě, že Cenová nabídka obsahovala varianty Díla, musí být součástí Akceptace též sdělení, jakou variantu Objednatel volí. Pozdější změna

varianty Díla je možná pouze na základě písemné dohody Smluvních stran.

- 2.3 Akceptaci může Objednatel provést elektronicky – emailem na adresu Zhotovitele, ze kterého byla odeslána Nabídka, či v písemné podobě na adresu sídla Zhotovitele. Akceptace je účinná dnem doručení Akceptace Zhotoviteli. Akceptací Objednatel potvrzuje, že se před uzavřením Smlouvy seznámil s těmito VOP a souhlasí, aby se jimi řídila Smlouva.
- 2.4 Obsah uzavřené Smlouvy tvoří Nabídka, včetně Cenové nabídky a tyto VOP. Individuální ujednání v Nabídce či Cenové nabídce má přednost před VOP.
- 2.5 Smlouva se řídí českým právním řádem, a to především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“).

3 Podmínky provádění díla

- 3.1 Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad a nebezpečí. Rozsah Díla je podrobně specifikován v Cenové nabídce podle Objednatelem vybrané varianty Díla, pokud Nabídka obsahovala varianty.
- 3.2 Pokud je dle Cenové nabídky předmětem Díla též instalace software, poskytuje Zhotovitel Objednateli k tomuto software nevýhradní licenci pro území České republiky, a to na dobu používání provedeného Díla Objednatelem. Objednatel může software využít pouze pro provoz provedeného Díla. Množstevní rozsah licence je specifikován v Cenové nabídce.
- 3.3 Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. VI. VOP.

4 MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA A STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

- 4.1 Dílo bude provedeno na místě uvedeném v Cenové nabídce.
- 4.2 Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost místa provádění Díla v rozsahu uvedeném v Cenové nabídce, pokud není v Cenové nabídce uvedeno jinak.

5 DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1 Dílo bude provedeno v termínu uvedeném v Nabídce nebo dohodnutém Smluvními stranami.
- 5.2 Lhůty k provádění se prodlužují:
 - 5.2.1 po dobu trvání překážky v provádění Díla, kterou zavinil Objednatel;
 - 5.2.2 po dobu, kdy přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi, které Zhotovitel nezavinil a ani nemohl ovlivnit.
- 5.3 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli konkrétní místo, na kterém bude Dílo prováděno, a to stavebně připravené dle odst. 4.2 VOP. Termín předání a převzetí místa plnění Díla stanoví Zhotovitel po uzavření Smlouvy. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno Objednateli.
- 5.4 Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.5 Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést Dílo bude osvědčeno písemným protokolem o předání a převzetí Díla podepsaným oběma Smluvními stranami. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do zabudování Díla v místě plnění. Vlastníkem Díla se Objednatel stává dnem úplného zaplacení Ceny díla. Pokud Objednatel nepřevzme dokončené Dílo ani do 30 dnů od výzvy Zhotovitele k převzetí, považuje se Dílo za předané a provedené.

6 CENA DÍLA

- 6.1 Základem ceny za provedení Díla je Cenová nabídka, která se považuje za rozpočet závazný a úplný. V případě, že Cenová nabídka obsahovala varianty, použije se pouze část Cenové nabídky podle varianty vybrané Objednatelem. Cena díla se vypočte jako součin jednotkových cen za příslušná zařízení či technologie a počtu dodávaných či instalovaných kusů zařízení či technologií (dále jen „Cena díla“).
- 6.2 Ceny jsou uváděny bez DPH. DPH bude přičteno v zákonné výši.
- 6.3 Cena Díla v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele s prováděním Díla, zejm. dopravu materiálu, techniky a pracovníků. Cena díla v sobě dále zahrnuje odměnu Zhotoviteli za poskytnutí licence dle odst. 3.2 VOP. Upgrade či update software však není součástí Ceny díla a Smluvní strany se na něm musí dohodnout nad rámec této Smlouvy.
- 6.4 Smluvní strany se mohou v průběhu provádění Díla dohodnout na provedení dalších dodávek a prací nad rámec smlouveného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“). V takovém případě bude součástí písemné dohody též ocenění Víceprací a prodloužení termínu pro provedení Díla.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Cena díla bude uhrazena postupně na základě dvou faktur vystavených Zhotovitelem:
 - 7.1.1 první faktura k úhradě 60 % z ceny Díla bude Zhotovitelem vystavena po uzavření Smlouvy;
 - 7.1.2 druhá faktura k úhradě zbývajících 40 % z ceny Díla bude Zhotovitelem vystavena po provedení Díla.
- 7.2 Objednatel souhlasí s tím, že mu faktury dle této Smlouvy budou zasílány elektronicky na adresu (email nebo datová schránka), kterou za tímto účelem sdělí nejpozději po uzavření Smlouvy Zhotoviteli.
- 7.3 Splatnost faktur bude činit 15 dní od vystavení faktury, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

8 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout součinnost potřebnou k řádnému plnění jeho povinností podle Smlouvy a umožnit mu nerušené provádění Díla v místě plnění.
- 8.2 Objednatel je povinen před uzavřením Smlouvy informovat Zhotovitele o veškerých omezeních, které by mohly mít vliv na provádění Díla.
- 8.3 Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat provádění Díla.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na základě Smlouvy řádně, s odbornou péčí a v souladu se Smlouvou.
- 8.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním Díla či jeho části jinou osobu (subdodavatele).

9 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli na kompletní zhotovené Dílo, tj. na dodaný materiál i provedené práce, nad rámec zákonných práv Objednatele z vadného plnění, záruku za jakost Díla v délce trvání 12 měsíců, kterou se zaručuje, že si Dílo po dobu trvání záruky při obvyklém použití uchová sjednané vlastnosti, funkce a výkonnost a bude způsobilé ke svému účelu (dále jen „Záruka“). Záruka se nevztahuje na mechanické poškození nebo na spotřební materiál. V případě výrobků, jejichž životnost je dle dokumentace výrobce omezená, se Záruka na tyto výrobky vztahuje pouze po dobu jejich životnosti uvedené v dokumentaci výrobce.
- 9.2 Záruka počíná běžet dnem protokolárního převzetí Díla Objednatelem.
- 9.3 V případě, že mezi Zhotovitelem a Objednatelem nebo třetím subjektem bude uzavřena v souvislosti s Dílem též dohoda o preventivní údržbě, poskytne Zhotovitel druhé smluvní straně dohody o preventivní údržbě Záruku na dobu 24 měsíců. V případě, že bude takto uzavřena v souvislosti s Dílem servisní smlouva, poskytne Zhotovitel druhé smluvní straně servisní smlouvy Záruku na dobu 60 měsíců.

- 9.4 Při vzniku vad krytých Zárukou má Objednatel právo na bezplatné odstranění těchto vad v termínu dohodnutém Smluvními stranami. Pokud dojde mezi Smluvními stranami v souvislosti s Dílem k uzavření servisní smlouvy, tak se na práva ze Záruky použijí přednostně ustanovení servisní smlouvy, přičemž vady kryté Zárukou budou odstraněny v rámci a dle pravidel servisu dle servisní smlouvy. Smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vady dle odst. 10.2 VOP nebude možné aplikovat.

10 SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla v termínu dle odst. 5.1 VOP je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny díla za každý dovršený den prodlení, nejvýše však 30 % z Ceny díla.
- 10.2 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla krytých Zárukou v dohodnutém termínu dle odst. 9.4 VOP, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny díla za každý dovršený den prodlení, nejvýše však 30 % z Ceny díla.
- 10.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou kterékoliv faktury vystavené Zhotovitelem dle odst. 7.1 VOP je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý dovršený den prodlení, nejvýše však 30 % z Ceny díla.
- 10.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od vystavení faktury k úhradě smluvní pokuty oprávněnou Smluvní stranou.

11 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1 Kterákoliv Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy nad rámec zákonných důvodů v následujících případech:
 - 11.1.1 bude vydáno pravomocné soudní rozhodnutí o úpadku druhé ze Smluvních stran; nebo
 - 11.1.2 druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace.

- 11.2 K zániku Smlouvy v důsledku odstoupení některé ze Smluvních stran dochází dnem doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

12 Platnost Všeobecných podmínek

- 12.1 Tyto VOP, ve verzi platné a účinné ke dni uzavření Smlouvy, platí po celou dobu trvání Smlouvy a případně i po jejím ukončení, a to až do úplného vyřízení všech práv a nároků z ní plynoucích.
- 12.2 Tyto VOP nabývají platnosti a účinnosti dne 1.9.2024 a nahrazují veškeré předchozí všeobecné obchodní podmínky.
- 12.3 Zhotovitel může tyto VOP měnit a doplňovat. Změna či doplnění je účinná okamžikem zveřejnění nové verze VOP na webových stránkách Zhotovitele <https://www.green.cz/>.